



agence immobilière

BAREME HONORAIRES 2019
TRANSACTION SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE

Ces tarifs s'entendent TVA incluse

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 50 000 €	10%
Jusqu'à 100 000 €	8%
Jusqu'à 150 000 €	7%
Jusqu'à 200 000 €	6,5%
Jusqu'à 250 000 €	6%
Jusqu'à 300 000 €	5,5%
au delà de 300 000	5%

Selon le mandat, les honoraires seront à la charge du vendeur ou de l'acquéreur et seront précisés sur celui-ci

SAS MICHAUX IMMOBILIER au capital de 165 000 € - 16 Rue de Malzéville - 54130 DOMMARTEMONT
RC NANCY : B 353 751 480 - CODE APE 6831Z - TVA N° FR 53 353 751 480
Carte professionnelle : CPI 5401 2016 000 004 884 Délivrée par la CCI de Meurthe & Moselle A NANCY - 53 Rue Stanislas
Assurance responsabilité civile professionnelle délivrée par VERSPIEREN 8, Avenue du Stade de France -
93218 LA PLAINE ST DENIS CEDEX
Médiateur de la consommation : MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE 465 Av de la Libération A NANCY
Adresse du site : www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr



agence immobilière

BAREME DES HONORAIRES

LOCATION

	<u>Prix en Euros</u>	
	<u>HT</u>	<u>TTC</u>
-Contrat d'habitation loi du 6 juillet 1989 (sur la base du barème ALUR)		
● Quote-part propriétaire	83,33%	100%
● Quote-part locataire	83,33%	100%
Répartit comme suit :		
● Honoraires relatifs à la visite, constitution du dossier et la rédaction du bail dans la limite de 8€/m ² /quote-part.		
● Honoraires relatifs à la réalisation de l'état des lieux d'entrée-sortie dans la limite de 3€/m ² /quote-part.		
● Honoraires (d'entremise et négociation à charge du bailleur pour la somme entre les honoraires légaux et contractuelles.		
-Honoraires de renouvellement de bail avec augmentation	60€	72€
De loyer (hors révision) et/ou modification juridique		
-Rédaction d'actes des stationnements		
● Quote-part propriétaire	45,83%	55€
● Quote-part locataire	45,83%	55€
-Honoraires des locaux professionnels et commerciaux		
-de location	30%	36%
Sur la base des loyers annuels, payable entre le bailleur et le preneur par moitié		
-de renouvellement ou de révision	150€	180,00€

LOGIA

43 Rue Gabriel Péri

54110 DOMBASLE SUR MEURTHE

Tél 03 83 18 17 03

logiadombasle@logia-immo.net

SAS MICHAUX IMMOBILIER au capital de 165 000 € - 16 Rue de Malzéville - 54130 DOMMARTEMONT
RC NANCY : B 353 751 480 - CODE APE 6831Z - TVA N° FR 53 353 751 480
Carte professionnelle : CPI 5401 2016 000 004 884 Délivrée par la CCI de Meurthe & Moselle A NANCY -
53 Rue Stanilas

Assurance responsabilité civile professionnelle délivrée par VERSPIEREN 8, Avenue du Stade de France
93218 LA PLAINE ST DENIS CEDEX

Méiateur de la consommation : MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE 465 Av de la Libération A
NANCY

Adresse du site : www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr